

		CURADURÍA URBANA UNO DE BARRANCABERMEJA				
		Arq. José Yair Caicedo Palacios				
		FORMATO No. CB1_FOR_TR_005	Versión: 1.0	Fecha: Agosto 25 de 2022		
No. Expediente		Nombre propietario	Dirección			
TIPOS	#	DOCUMENTOS PARA LICENCIA URBANIZACIÓN MODALIDAD DE DESARROLLO Resolución 1025 de 2021  Art. 2.2.6.1.2.1.5 decreto 1783 de 2021. Parágrafo 1. D25	CHEQUEO			
			SI	NO	NO APLICA	Observaciones
Documentos  ART. 1	1	Copia del certificado de libertad y tradición				
	2	El formulario único nacional				
	3	Copia del documento de identidad				
	4	Poder especial debidamente				
	5	Copia del documento o declaración privada del impuesto predial del último				
	6	Copia de la matrícula o tarjeta profesional de los profesionales intervinientes				
	7	Copia del certificado de vigencia de la matrícula profesional				
	8	La información relacionada con la dirección de los predios colindantes				
ART. 2 Licencia de urbanismo  modalidad de desarrollo	9	Plano topográfico georreferenciado al marco de referencia MAGNA SIRGAS				
	10	Plano de proyecto urbanístico				
	11	Certificación de disponibilidad de servicios públicos				
	12	Cuando el predio esté ubicado en zonas de amenaza y/o riesgo alto y medio de origen geotécnico o hidrológico, se deberán adjuntar a las solicitudes de licencias de nuevas urbanizaciones los estudios detallados				
	13	Estudio de detalle si se requiere				
	14	Permisos ambientales si se requiere				
Formatos del proceso	15	<a href="#">CB1 FS 001 formato unico-nacional</a>				
	16	<a href="#">CB1 FS 002 formato radicación licencia</a>				
	17	<a href="#">CB1 FS 003 FORMATO-DE-PODER-1.docx</a>				
	18	<a href="#">CB1 FS 004 Certificación Título-J-y-K NSR-10</a>				
	19	<a href="#">CB1 FS 005 Certificación RETIE</a>				
	20	<a href="#">CB1 FS 006 Certificación Elementos-no-estructurales</a>				
	21	<a href="#">CB1 FS 008 SOLICITUD DE DESISTIMIENTO</a>				
	22	<a href="#">CB1 FS 009 SOLICITUD DE PRORROGA</a>				
	23	<a href="#">CB1 FS 010 SOLICITUD DE TRASLADO-DOCUMENTOS</a>				
	Aprobó					