

		CURADURÍA URBANA UNO DE BARRANCABERMEJA				
		Arq. José Yair Caicedo Palacios				
		FORMATO No. CB1_FOR_TR_017	Versión: 1.0	Fecha: Agosto 25 de 2022		
No. Expediente		Nombre propietario	Dirección			
TIPOS	#	DOCUMENTOS PARA LOS PROYECTOS URBANÍSTICOS GENERALES POR ETAPAS ARTÍCULO 2.2.6.1.2.4.2 DECRETO 10 DE 2015	CHEQUEO			
			SI	NO	NO APLICA	Observaciones
Documentos ART. 1	1	Copia del certificado de libertad y tradición				
	2	El formulario único nacional				
	3	Copia del documento de identidad				
	4	Poder especial debidamente				
	5	Copia del documento o declaración privada del impuesto predial del último				
	6	Copia de la matrícula o tarjeta profesional de los profesionales intervinientes				
	7	Copia del certificado de vigencia de la matrícula profesional				
	8	La información relacionada con la dirección de los predios colindantes				
ART. 2 Licencia de urbanismo	9	Plano topográfico georreferenciado al marco de referencia MAGNA SIRGAS				
	10	Plano de proyecto urbanístico				
	11	Certificación de disponibilidad de servicios públicos				
	12	Cuando el predio esté ubicado en zonas de amenaza y/o riesgo alto y medio de origen geotécnico o hidrológico, se deberán adjuntar a las solicitudes de licencias de nuevas urbanizaciones los estudios detallados				
	13	Estudio de detalle si se requiere				
	14	Permisos ambientales si se requiere				
Proyecto urbanístico general	15	Plano general del proyecto urbanístico por etapas				
	16	Plano por etapas				
	17	Plano de usos del suelo propuesto				
	18	Plano de zonas públicas y privadas				
Formatos del proceso	14	CB1 FS 001 formato unico-nacional				
	15	CB1 FS 002 formato radicación licencia				
	16	CB1 FS 003 FORMATO-DE-PODER-1.docx				
	17	CB1 FS 004 Certificación TítuloJ-y-K NSR-10				
	18	CB1 FS 005 Certificación RETIE				
	19	CB1 FS 006 Certificación Elementos-no-estructurales				
	20	CB1 FS 008 SOLICITUD DE DESISTIMIENTO				
	21	CB1 FS 009 SOLICITUD DE PRORROGA				
	22	CB1 FS 010 SOLICITUD DE TRASLADO-DOCUMENTOS				
Aprobó						